

PRONUNCIAMIENTO PÚBLICO DE LOS TRABAJADORES DE LA GERENCIA SUCRE SOBRE EL PROYECTO DE ADQUISICIÓN DE LA NUEVA SEDE

Desde hace más de un lustro, los Funcionarios de la Gerencia Departamental Colegiada de Sucre, de la Contraloría General de la República (CGR), hemos asistido a varias convocatorias fallidas para adquirir una sede digna, moderna, accesible a los usuarios, para cumplir nuestra labor de control fiscal. Parece que esta vez, en la administración del Dr. Maya Villazon si va a ser, conocemos extraoficialmente que transita por la oficina de Recursos físicos en el nivel central una propuesta de nueva sede (Ubicada en la Avenida Argelia Sur Oriente de la Ciudad de Sincelejo alejado del centro).

Los funcionarios de la Gerencia Sucre, somos la población a impactar directamente y de manera indirecta nuestros clientes, esto es, la ciudadanía y otras instituciones del Estado.

Por tal motivo le informamos, que adicional a la propuesta por ustedes conocida, existe un edificio en construcción ubicado en zona de uso múltiple, en el centro de la Ciudad de Sincelejo, en la Intersección de la Avenida Las Peñitas, con la Calle Cauca y la Avenida Ocala, (al lado del Hotel Panorama), esta es una vía en doble calzada, cerca de las entidades como la Gobernación de Sucre, Alcaldía de Sincelejo, Carsucre, Sena, ICA, Comfasucre, ICBF, Fiscalía, Clínica la Peñitas, Clínica oftalmólogo asociados de Sucre, Sede principal de Cafesalud, Banco de Bogotá, Bancolombia, Colpatria, BBVA, Davivienda, Occidente y fácil acceso a los terminales de transporte intermunicipales. De igual forma y de suma importancia en la zona confluyen la totalidad de las rutas urbanas del transporte masivo de la ciudad, lo que representa para los usuarios o clientes de la CGR, tanto de Sincelejo como del Departamento de Sucre y para los funcionarios de CGR, facilidad de movilidad y accesibilidad minimizando los riesgos.

Una vez visitados las alternativas y tomados los videos del estado de estas, la mayoría de servidores de la Gerencia Sucre les solicitamos que sea estudiada la alternativa ubicada en la Avenida las Peñitas.

En la actualidad, nos convoca el interés indeclinable a todos los funcionarios de la CGR, que se compre una sede que favorezca y llene las expectativas del prestigio de nuestra entidad, de sus funcionarios y lo más importante de sus usuarios y de la labor de control que enarbola, para prestar un mayor y eficaz servicio, en estos tiempos de paz y posconflicto, que requerirán una fortalecida labor de control fiscal para la verdadera moralización de la función pública.

Exigimos que se aplique la guía procedimental para realizar estudios de mercado de bienes inmuebles en venta de la CGR (el cual nos fue comunicado por la Gerencia de Gestión Administrativa y financiera en el 2013),

Los funcionarios de la Gerencia debemos ser partícipes y conocedores de las actuaciones que se adelanten en desarrollo de la búsqueda de la mejor alternativa, debido a que somos quienes estaremos en la nueva sede, sea cual fuere el inmueble que se adquiera; prestamos un servicio de cara a la comunidad que es nuestro principal cliente, lo que amerita aplicar los principios de transparencia y participación, mas siendo una entidad de control que vela por la

moralidad pública, que en este caso debe realizar un proceso de selección, con los estudios de mercado necesarios que permita escoger participativamente el mejor oferente, la mejor alternativa.

Es importante que tengan en cuenta que la propuesta de nueva sede ubicada en la Avenida Argelia de la ciudad de Sincelejo, no llena por completo las expectativas de los funcionarios de esta Gerencia Colegiada, pues su ubicación no es la mejor. Está ubicada en una zona alejada de las zona institucional y comercial, y sí cerca a zona de tolerancia y más riesgos de seguridad, altos índices de conflicto y confrontación por la cercanía con discotecas, billares, talleres y mayor exposición a uno de los delitos más comunes en la ciudad que es el fleteo o hurto en motocicletas. Solo fluyen unas cuantas rutas del transporte urbano lo que obligaría a muchos a duplicar el costo de transporte al sitio de trabajo.

Hemos visitado ambas alternativas, y la que satisface, los requisitos de ubicación, espacio y linda con las otras entidades públicas, es la alternativa ubicada en la Avenida Las Peñitas al lado del Hotel Panorama, incluso la propietaria, en reciente dialogo con ella, manifestó la posibilidad de compra parcial y arriendo hasta que se pueda comprar en su totalidad, facilitándole a la CGR la compra.

Sincelejo, Octubre 25 de 2016.

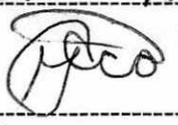
Apoyo Adquisición Nueva sede Gerencia Departamental Colegiada de Sucre

NOMBRE	CEDULA	CARGO
<u>[Firma]</u>	<u>8.719.521</u>	<u>Prof. Univ. G-01</u>
<u>Lilyou Romero</u>	<u>51.958.086</u>	<u>Prof. Univ. G-01</u>
<u>Richard M. Vergara A.</u>	<u>92.554.309</u>	<u>Prof. Univ. G. 01</u>
<u>Jessica Pareda</u>	<u>63535297</u>	<u>Prof. Univ. G-02</u>
<u>María Teresa Jimenez M.</u>	<u>64.577.765</u>	<u>Prof. Univ. G.01.</u>
<u>Martha Barrero Pareda</u>	<u>32.675.680</u>	<u>Profesional U G-01</u>
<u>Juis Foo Duchury</u>	<u>9.040.716</u>	<u>Profesional UNIVG!</u>
<u>Juio E. del Castillo</u>	<u>3934272</u>	<u>Prof. Univ. G. 01</u>

Apoyo Adquisición Nueva sede Gerencia Departamental Colegiada de Sucre

NOMBRE	CEDULA	CARGO
Sergio Gómez G	73.150.164	Prof. Univ. 01
ANDREA GLOSTON P.	92.548.525	Profesional. Univ. 07
Ingrid Barreto T.	42.205.410	Prof. Univ. 01
José Monterrosa B.	6.578.173	Prof. Universitario 01
Carmen Salazar	23.049.960	Prof. Univ. 01
Liliana Salazar	25.913.201	Prof. Universitario 9do 01
María Campes	64.546.922	Auxiliar de Grado 03
AB	34982488	Coordinadora Costo
José R. Ruiz	64.521.191	Auxiliar de Grado 03
Cristina Fendora	64.545.728	Prof. Univ. 06
Wilson Pérez C.	92.502.842	Prof. Univ. Grado 01
MARIA TERESA OLIVERO	64.564.959	Prof.
Jucey Sierra S.	64.547.034	Secretaria 04
Hector Rodríguez L.	88.192.636	Aux. Ad. 03
Wendy Barrera P.	32.673.680	Prof. Univ. 01
María Elena Vayas J.	40772021	Secretaria 6-04
Alfonso Arango	9310478	Prof. Univ. 6-2

Apoyo Nueva sede Gerencia Departamental Colegiada de Sucre

NOMBRE	CEDULA	CARGO
ANGEL G. MENDEZ C	3912780	Prof. un. G.01
Esteban Alvarez	64574285	Auxiliar Operativo G.01
	3.837.585	Coord. G.G.01.
Alexis Ruiz	79851664	Prof. U. G.01
Miguel Martínez P.	92506.643	Prof. U. Grad 07
Anselmo Palom	18725724	Prof Univ G-01
MARCO VILLADUEGO T	12593897	Prof Univ. G-01
Juan Ayala Adrie	99.543.476	Prof. Univ. G-02
Juan Carlos Emilio Garcia	92.551.988	Prof Univ. G-01.
Liz Casalins Wilches	64579282	
Donaldo Martinez Pereda	92546163	Prof Univ. 01
Eduardo REYES U.	6013792	Prof. U. G-02
Isaías Beltrán	92.497.021	P.U. G-01
Luis G. Mier J.	18.855.176	Prof. Univ. G-02
 Anselmo Beltrán B	6.818.502	prof Univ 25-01
 Diana Palomo F	64552.602	Prof. 601 (E)

Apoyo Adquisición Nueva sede Gerencia Departamental Colegiada de Sucre

NOMBRE	CEDULA	CARGO
Jorge Gómez P.	92508697	Tecnólogo G-01
Dionisio Ramos A	3974487	Dionisio Ramos A
Alexander Torres	92511315	Alexander Torres
Daudy Sierra	64'865 200	Daudy Sierra
Camilo Tamara G.	92.525.543	Camilo Tamara G.
Luis Fdo Alondete	92.518.890	Luis Fdo Alondete
GUIDO SALCEDO S.	9.135.563	Guido Infante Serrano
Alejandro Revollo P.	92506387	Alejandro Revollo P.
Roger Vergara A	72002407	Roger Vergara A
W ^o Wilson DelaOssa	92.501.263	W ^o Wilson DelaOssa
Luis G. Portacio	92532402	Prod. Univ- 01.